

# DMCC 茶叶中心

2008年，DMCC成立茶叶中心，这是一个专为茶叶行业打造的综合设施，提供茶叶仓储、加工和包装服务，并为会员间的交流合作提供机会。通过该中心，DMCC成功将阿联酋打造为全球最大的茶叶再出口国。DMCC茶叶中心已于2005年通过迪拜环球港务集团（DPW）提供的仓库开始运营。

DMCC茶叶中心致力于支持企业和个人建立并拓展茶叶业务，为茶叶行业提供了综合生态系统，包括专门建造的设施、世界先进的服务，以及不断壮大的行业社群。其核心服务涵盖仓储、拼配和包装解决方案，同时还为会员提供茶叶品鉴等额外会员福利。

DMCC茶叶中心持续推动迪拜的茶叶贸易发展，并巩固迪拜作为全球茶商与生产商可信赖合作伙伴的地位。来自中国、印度、斯里兰卡和肯尼亚等主要产茶国的众多茶叶供应商已入驻DMCC，以拓展市场渠道、提升供应链稳定性并提高成本效率。

## 信息概览与数据

- DMCC茶叶中心是一个专门打造的设施，占地面积达23,731平方米。
- 该中心提供多种设施与服务，包括茶叶仓储、红茶、绿茶及调味茶的拼配、包装（涵盖精品茶及温控茶包和散装茶的包装）、以及区域内首个适用于切碎-撕裂-卷曲（CTC）茶、传统工艺或整叶茶拼配的两公吨级滚筒系统。同时还提供办公空间及贸易许可证等配套服务。
- DMCC茶叶中心为会员提供专属的茶叶品鉴室，会员可在此进行茶叶拼配和自主品牌创制。茶叶中心已获得 ISO / FSSC 22000 和 HACCP 认证，并具备有机茶包装资质。
- DMCC茶叶中心位于杰贝阿里自由区（JAFZA），会员企业可享有100%企业所有权和0%个人及企业所得税，同时资本汇回不受限制。
- DMCC茶叶中心拥有30多家会员企业，涵盖茶叶生产商、贸易商、进口商和出口商，其中包括McLeod Russel、KTDA James Finlays、Cup of Joe、Taylors of Harrogate、Lipton和Van Rees等知名品牌。
- 茶叶中心供应3,000多种茶叶品类，包括特色拼配茶，产地覆盖印度、斯里兰卡、肯尼亚、坦桑尼亚、乌干达、卢旺达、马拉维、莫桑比克、布隆迪、印度尼西亚、阿根廷、越南和中国。
- DMCC茶叶中心平均每年处理超过43,000公吨的茶叶。
- 2024年，DMCC茶叶中心共处理茶叶超过24,400公吨，包装茶产量同比增长27%。
- 茶叶中心的设备每月可生产多达4,000万个茶包，其中四分之三供应阿联酋市场。
- 茶叶中心可同时储存多达5,000公吨的散装茶。DMCC为所有会员企业提供一定额度的免费仓储空间，并且提供在专用设施内租赁额外仓储空间的选择。
- 茶叶中心近年来将设施面积扩大了25%，以容纳先进的新型设备及温控仓储设施。

8,705 m<sup>2</sup>

仓储与增值服务空间

2,012 m<sup>2</sup>

可供租赁的办公空间

931 m<sup>2</sup>

拼配与包装空间



## DMCC茶叶行业领导层



艾哈迈德·本·苏莱伊姆  
DMCC执行主席兼首席执行官

艾哈迈德·本·苏莱伊姆自2003年起担任DMCC执行主席兼首席执行官，推动其从仅28家会员企业发展为如今拥有超过26,000家会员企业的全球领先商业区之一。